



## Gîte Le Mioche

Petits Mouliès  
40120 Lencouacq  
Les Landes  
France

**Le Mioche** est une maison de vacances accueillante pour 6 personnes , récemment renovée et entièrement équipée. Le gîte "Le Mioche" , niché dans la forêt des Landes, la plus grande forêt de chasse en Europe, est située à la périphérie du village "Lencouacq".



Division:

- Entrée
- Salle de bain avec douche
- WC avec lavabo main
- 1 Chambre avec lit double
- 2 x 1 Chambre avec 2 lits  
(1 chambre est situé au grenier d'origine )
- Grande cuisine familiale ouverte, entièrement meublée, avec cuisinière à induction, four-micro-onde, lave-vaisselle, réfrigérateur/congélateur
- Salon avec cheminée et télévision et doubles portes vers véranda.
- Véranda

La piscine chauffée est presque prête , à l'avenir , un terrain de jeu construit avec terrain de boules. Il existe déjà un trampoline.

À côté de la piscine sont disposées des chaises longues , les meubles de jardin et une douche extérieure. Jardin avec ombre et soleil.

Le terrain "Le Mioche" dispose d'un grand parking privé.



#### Tarifs 2010:

Juin	550,= €/semaine	(semaine 22 à 25)	par semaine complète
Juillet	675,= €/semaine	(semaine 26 à 30)	par semaine complète
Août	675,= €/semaine	(semaine 31 à 35)	par semaine complète
Septembre	550,= €/semaine	(semaine 36 à 39)	par semaine complète
Du 1er octobre au 31 Mai*	325,= €/semaine		ou 50,= €/jour avec un minimum de 150,= €
	* Sauf pour les semaines: 51 & 52 € 550,= €/semaine		

Package bébé: 25,= €/semaine (petit bain, lit, linge, et chaise)

Le loyer (incl. TVA) comprend le nettoyage, avant le départ Le Mioche doit être nettoyé et balayé par le locataire. L'utilisation du linge et des serviettes sont inclus dans le prix, il n'y a pas de serviette de plage. Il est interdit de fumer dans Le Mioche et les animaux domestiques ne sont pas autorisés. L'approvisionnement pour le lavage, séchage et repassage peut être utilisé sur demande.

*Nota bene: Jusqu'à à nouvel avis, si le locataire fait le ménage avant le départ, 30 € seront déduits du loyer. Cela est dû à des circonstances imprévues. Le nettoyage du linge et les serviettes sera réalisé par nos soins.*

L'acompte: 100 €, après avoir reçu de confirmation de réservation. Le reste du loyer doit être payé dans les 2 semaines avant l'arrivée. Le montant de la caution 150,= €.

Informations et réservations: Ramonda Visser (E: [LeMioche@hotmail.nl](mailto:LeMioche@hotmail.nl) – T: +31 (0)654923054)



# Gîte Le Mioche

